

JUC

شركة جوار المتحدة للمقاولات
JWAR UNITED CONTRACTING COMPANY

COMPANY PROFILE



ABOUT نبذة

The unique geographic location of the Kingdom of Saudi Arabia made it important for global Trade and investment strategic center, help to attract investors and increase economic activity in the country in various fields. The contracting sector is one of the most important economic Bases for most countries of the world.

Saudi Arabia construction sector contributes directly to drive the growth of the country to move economic activity in many industries and activities associated with it Also generate a lot of job opportunities according to a report issued by the Council of Saudi Chambers, indicates that the recovery of the construction sector ensures the growth of activity in the development sectors and industries. It means, that the construction sector is the engine of growth in the national economy.

الموقع الجغرافي الفريد للمملكة العربية السعودية جعلها مهمة للتجارة العالمية ومركز استراتيجي استثماري يساعد على جذب المستثمرين وزيادة النشاط الاقتصادي في المنطقة لمختلف المجالات. يعتبر قطاع المقاولات من أهم الركائز الاقتصادية لمعظم دول العالم. يساهم قطاع البناء في المملكة العربية السعودية بشكل مباشر في دفع عجلة النمو نمو البلاد لتحريك النشاط الاقتصادي في العديد من الصناعات والأنشطة المرتبطة به كما تولد الكثير من فرص العمل بحسب تقرير صادر عن مجلس الغرف السعودية، ويشير إلى أن انتعاش قطاع البناء يضمن نمو النشاط في التنمية القطاعات والصناعات. وهذا يعني أن قطاع البناء هو محرك نمو الإقتصاد الوطني.

MISSION

مهمتنا

Our Construction Company proudly serves our customers and the community with the highest level of quality and integrity in all our projects. We are dedicated to developing and maintaining long-term relationships with our clients by providing comprehensive consultation, comprehensive project management, completing construction jobs & metal forming in a timely and cost-effective manner.

We employ and partner with an experienced and motivated team who focus on superb job performance, unmatched quality and continuous improvement.

نحن نخدم بكل فخر جميع عملائنا والمجتمع بأعلى مستوى من الجودة والنزاهة في جميع مشاريعنا.

نحن ملتزمون بتطوير والحفاظ على علاقات طويلة الأمد مع عملائنا من خلال تقديم استشارات شاملة وإدارة شاملة للمشاريع واستكمال أعمال المقاولات وتشكيل المعادن في الوقت المناسب وبطريقة فعالة من حيث التكلفة.

نحن نوظف ونتشارك مع فريق من ذوي الخبرة والمتحمسين الذين يركزون على الأداء الوظيفي الرائع والجودة التي لا مثيل لها والتحسين المستمر.



Quality / الجودة

We are committed to delivering the highest quality workmanship ensuring every project is built to last

نحن ملتزمون بتقديم أعلى مستويات الجودة والضمان لكل مشروع



Safety / السلامة

The well-being of our team clients and the community is our top priority and we uphold the highest safety standards.

والعملاء والعاملون والمجتمع هم أولويتنا القصوى ونحن ملتزمون بأعلى معايير السلامة



Collaboration / التعاون

We believe in the power of teamwork collaborating closely with clients partners and our talented professionals.

نحن نؤمن بقوة العمل الجماعي والتعاون بشكل وثيق مع شركائنا من العملاء ولدينا المهنيين الموهوبين.



Integrity / نزاهة

We operate with honesty Transparency and ethical practices, fostering trust with our clients and partners.

نحن نعمل بأمانة وشفافية وأخلاقية لتعزيز الثقة مع عملائنا وشركائنا



Sustainability / الإستدامة

Environmental responsibility is at the heart of what we do as we strive to create projects that leave positive impact on the planet.

المسؤولية البيئية محور أعمالنا كما نسعى جاهدين لخلق مشاريع تكون إيجابية تأثير على الوكب



Community / المجتمع

We actively engage with and give back to the communities we work in aiming to make a lasting difference.

نحن نتعامل بنشاط ونهدف لرد الجميل للمجتمعات



Innovation / الابتكار

Embracing the latest technologies and approaches, we constantly seek . new ways to improve and elevate our projects

احتضان أحدث التقنيات والأساليب التي نسعى إليها باستمرار وطرق جديدة للتحسين والارتقاء في مشاريعنا

CORE VALUES



PLANING / تخطيط

CONSULTATIONS

الإستشارة

- Project Evaluation
- Budget Evaluation
- Required Quality Level
- Setting Time Schedule
- Outlining Location Details

- تقييم المشروع
- تقديم الميزانية المطلوبة
- مستوى الجودة المطلوب
- تحديد الجدول الزمني
- ظروف وتفاصيل الموقع

DESIGNING

التصاميم

- Design Concept
- Design Development
- 3D Visuals

- تصميم نظري
- تصميم عملي
- تصميم ثلاثي الأبعاد

TECHNICAL STUDY

الدراسة الفنية

- Choosing Materials, Manufacturers, Source
- Execution Drawing
- Supply Schedule
- Execution Process

- تحديد المواد والمصنعين والمصدر
- الرسومات التنفيذية
- جدول التوريد
- آلية التنفيذ

SERVICES خدماتنا

EXECUTION / تنفيذ

- Executing the structural structure of concrete
 - Implementation of the iron structure of steel structures
 - Implementation of the work of finishing (turnkey)
 - Electromechanical works
 - Implementation public utilities & housing projects
 - Implementing industrial sector and warehouse projects
 - Implementing market projects, commercial and residential complexes
 - Implementing restoration work for existing projects
 - Green building solutions with a commitment to sustainability and environmentally friendly practices.
- تنفيذ الهياكل الإنشائية للخرسانات
 - تنفيذ الهياكل الحديدية للهياكل الفولاذية
 - تنفيذ أعمال التشطيب (تسليم المفتاح)
 - تنفيذ الأعمال الكهروميكانيكية
 - تنفيذ المرافق العامة ومشاريع الإسكان
 - تنفيذ مشاريع القطاع الصناعي والمستودعات
 - تنفيذ مشاريع الأسواق والمجمعات التجارية والسكنية
 - تنفيذ أعمال الترميم للمشاريع القائمة
 - طول المباني الخضراء بالالتزام بالاستدامة والممارسات الصديقة للبيئة.

METAL FORMING FACTORY

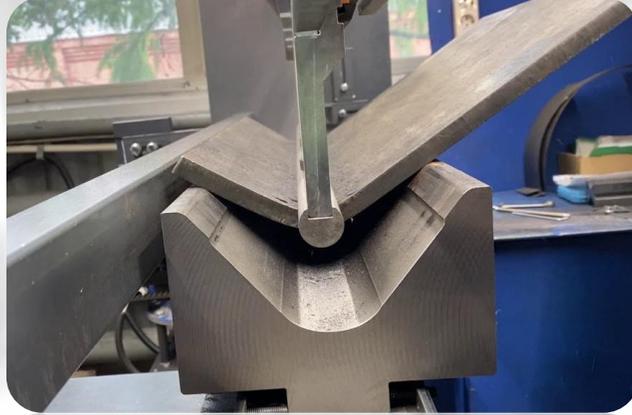
We own a factory under the supervision of a technical and engineering staff equipped with all the necessary equipment for forming iron, aluminum and stainless-steel metals.

مصنع تشكيل المعادن

تمتلك الشركة مصنعاً تحت إشراف فني وطاقم هندسي مجهز بكافة المعدات اللازمة لكتشكيل معادن الحديد والألومنيوم والفولاذ والستانليس ستيل.

BENDING METALS

ثني المعادن



CUTTING METALS

قص المعادن



LASER CUTTING

قص بالليزر



POWER COATING

دهان حراري



SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

Processing Factories
تجهيز مصانع



Building Warehouses
تنفيذ المستودعات



Central & Private Kitchen
المطابخ المركزية والخاصة



Space Frame Structure
بناء الهياكل المعلقة



Shutter Curtains
ستائر معدنية



Exterior Glass & Cladding
أعمال الزجاج والكلادينغ الخارجية



SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

Electrical Works
الأعمال الكهربائية



Air conditioning and maintenance
أعمال التكييف والصيانة



IT Works
أعمال تقنية المعلومات



Fire and safety systems
أنظمة الحريق والسلامة



Surveillance systems
أنظمة المراقبة والكاميرات



AV Systems
أنظمة الصوت والصورة



SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

Smart Home System
أنظمة المنزل الذكي



Interior Design
التصميم الداخلي



Carpentry Works
الأعمال الخشبية



luxury & Commercial Elevators
المصاعد الملكية والتجارية



Showrooms Fit Out
تجهيز صالات العرض



Garden design and implementation
تصميم وتنفيذ الحدائق الخارجية



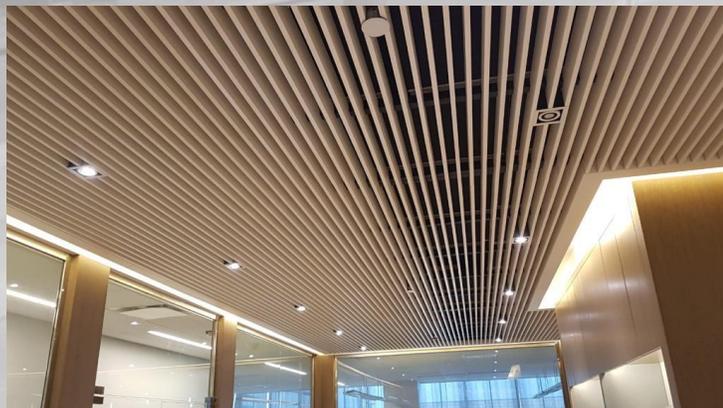
PROJECTS PORTFOLIO
قائمة المشاريع





مطار الملك عبدالعزيز الدولي
King Abdulaziz International Airport





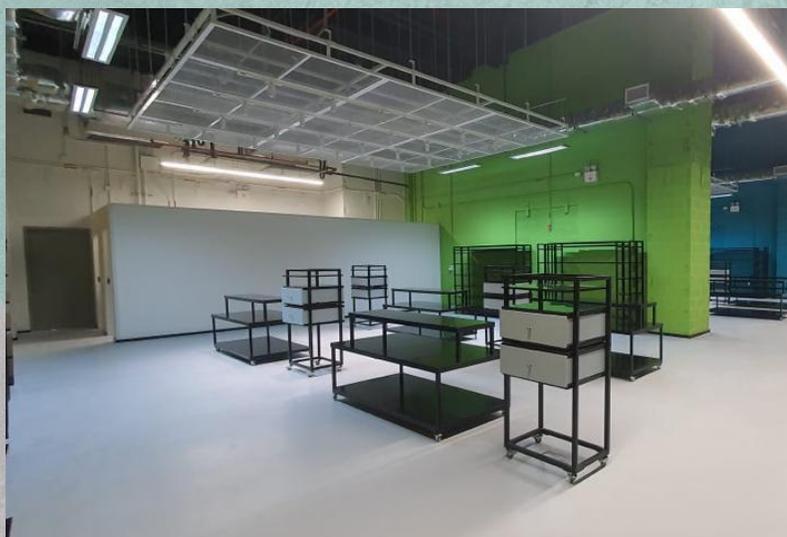
ALULA



KAUST – Security Area كاوست – منطقة الأمن



Pop Up Souk
سوق بوب أب



Video Wall أنظمة الصوت والصورة



Kitchen Area
المطبخ



Glass Works
أعمال الزجاج



Stainless steel & Aluminum
أعمال الستانليس ستيل والألمونيوم



Inverted Awnings - Tensile Structures, Architectural Awnings, Shade Sails
المظلات المقلوبة، هياكل الشد، المظلات المعمارية، أشرعة الظل



Warehouses & Factories Structure هياكل المستودعات والمصانع



Commercial Porta Cabin (Offices - Compounds)
بورتا كايبين تجارفة (مكاتب - مجمعات سكنفة)



Residential Porta Cabin
الكباتن الخاصة - سكنية



Construction Work أعمال البناء



Private Gardens الحدائق الخاصة



Interior & Exterior Design التصميم الداخلي والخارجي



Our Clients عملائنا



مجموعة بن لادن السعودية
SAUDI BINLADIN GROUP



جامعة الملك عبدالله
للعلوم والتقنية
King Abdullah University of
Science and Technology



المهيدب
Contracting للمقاولات



Nesma
& Partners



الانقري
Al-Angari
شركة الانقري القابضة (عبدالله الانقري وشركاه)



MACC
MODERN ARCH



شركة العراب للمقاولات
Al Arrab Contracting Co.



شركة هيف
Haif Company



مجموعة سعد
SAAD GROUP



رابية
RABYA



ALEMCO
ELECTRO-MECHANICAL CONTRACTING



HARAMAIN GATE

JUC

شركة جوار المتحدة للمقاولات
JWAR UNITED CONTRACTING COMPANY

COMPANY INFORMATION'S

Contact Information's

Company Name	Jwar United Contracting Company
Type Of Company	One-Person Limited Liability Company
Commercial Registration	4030512444
VAT	311677239700003
Office Address	Madina Road, Al Bawadi, Jeddah 23531 - KSA
Phone Number	+966 54 276 6686
Bank Details	IBAN: SA0305000068204676042000 Alinma Bank
E-Mail	faisal@jwar.sa
Type Of Services	Implementing general contracting works and metal forming industry

معلومات التواصل

شركة جوار المتحدة للمقاولات	إسم الشركة
شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة	نوع الشركة
4030512444	السجل التجاري
311677239700003	الشهادة الضريبية
المملكة العربية السعودية, طريق المدينة, جدة 23531 , البوادي	عنوان المكتب
+966 54 276 6686	رقم الهاتف
بنك الإنماء - آي بان SA0305000068204676042000	الحساب البنكي
faisal@jwar.sa	البريد الإلكتروني
تنفيذ أعمال المقاولات العامة وصناعة تشكيل المعادن	نوع الخدمة المقدمة

Commercial Registration السجل التجاري

شركة جوار المتحدة للمقاولات شخص واحد



السجل التجاري: 4030513444

رمزك التجاري QR Code

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- السجل التجاري
- شهادة السعودة
- شهادة الزكاة
- رخصة البلدية
- برنامج نطاقات
- الغرفة التجارية

الرقم الموحد: ٧٠٣٣٩٦١٧٨٥
رقم المنشأة: ٤٠٣٠٥١٣٤٤٤
التاريخ: ١٤٤٤/١١/١٨ هـ

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

الاسم التجاري للشركة: شركة جوار المتحدة للمقاولات شخص واحد
نوعها: ذات مسؤولية محدودة
جنسيتها: سعودي
تبدأ من: ١٤٤٤/١١/١٨ هـ وتنتهي في: ١٤٦٥/٠٦/٢٩ هـ
مدة الشركة: ٢٠ سنة
مركزها الرئيسي: ٧٩٤٠، طريق المدينة المنورة فرع ٣٨٥٢
هاتف:
الرمز البريدي: ٢٣٤٣٧ ص. ب:
النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري
رأس المال: ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
المديرون: 1: محمد فيصل محمد غازي الاشراف
2:
3:
4:
5:
6:
7:
8:
9:
10:
11:
12:
13:
14:
15:
سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة: بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة جدة: بتاريخ: ١٤٤٤/١١/٢٢ هـ
وتنتهي صلاحية الشهادات في: ١٤٤٦/١١/١٨ هـ بموجب الإيصال رقم: ١١٣٠٥٧٩٣



To Verify The Information Of This Certificate Visit www.mc.gov.sa
يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالتحقق على: www.mc.gov.sa MCgovSA @ 966 11 294 4444 | الرياض 11162 | Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية

VAT Registration Certificate

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

 100231080859986

TIN 3116772397 الرقم الضريبي
Certificate No. 100231080859986 رقم الشهادة
Certificate date 13/06/2023 تاريخ الشهادة


هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ١٣/٠٦/٢٠٢٣ م
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 13/06/2023 AD

Taxpayer Name	شركة جوار المتحدة للمقاولات شخص واحد	اسم المكلف
VAT Registration Number	311677239700003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2023/07/01	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	جدة حي السلامة، طريق المدينة المنورة فرع ٢٣٤٣٧	عنوان المكلف
CR / License Contact / ID No	4030513444	رقم السجل التجاري / الرخصة / العقد / الهوية
Tax Period	ربع سنوي - Quarterly	الفترة الضريبية
First Filing due date	2023/10/31	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: ضماكين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة، و في حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties


ضريبة القيمة المضافة

zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعقد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa

Investment Licenses ترخيص الإستثمار



وزارة الاستثمار Ministry of Investment

رقم العنقشة (60109791)
رقم الترخيص (112064410205043)
تاريخ الإصدار تاريخ الإنهاء
1444/10/19 م 2024/04/28 م
1444/10/20 م 2023/05/11 م
208764



ترخيص استثمار خدمي Services Investment License

المركز الرئيسي

حالة الترخيص: تعديل
اسم الترخيص

شركة جوار المتحدة للمقاولات والسيارات والمقارن والتجارة الخارجية

الكيان القانوني

شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة

الموقع جدة

رأس المال (100,000) ريال سعودي

اسم صاحب الترخيص	رقم المستثمر الجنسية	الحصة	اسم صاحب/ أصحاب الترخيص	رقم المستثمر الجنسية	الحصة
Future Limited Liability Company	60109792	100%	شركة المستقبل المحدودة المسؤولة	تركيا	100%

النشاط:

- 410010: إنشاءات العامة للمباني السكنية
- 410021: إنشاءات العامة للمباني الغير السكنية . يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق ... الخ)
- 410022: المطارات ومرافقها
- 410023: إنشاءات العامة للمباني الحكومية
- 410030: إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع
- 410040: ترميمات المباني السكنية والغير سكنية
- 429010: إنشاء محطات التكرير والبتروكيماويات والمصافي
- 429020: إنشاء أرصفة الموانئ والمرافق البحرية
- 429030: إنشاء الموانئ والمراسي السياحية (المارينا)
- 429040: إنشاء السدود
- 429050: تنظيف العمارة المائية
- 429060: إنشاء كاسرات الأمواج والحماية للأرصفة

تاريخ الطماعة 1444/11/10 م

يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
<https://investauidi.sa/en/verify> على موقع وزارة الاستثمار.



وزارة الاستثمار Ministry of Investment

رقم العنقشة (60109791)
رقم الترخيص (112064410205043)
تاريخ الإصدار تاريخ الإنهاء
1444/10/19 م 2024/04/28 م
1444/10/20 م 2023/05/11 م
208764



ترخيص استثمار خدمي Services Investment License

المركز الرئيسي

حالة الترخيص: تعديل
اسم الترخيص

شركة جوار المتحدة للمقاولات والسيارات والمقارن والتجارة الخارجية

الكيان القانوني

شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة

الموقع جدة

رأس المال (100,000) ريال سعودي

- 429071: الاتفاقيات العامة الرياضية وتشمل الملاعب
- 429072: أعمال تطبيق الميادين العسكرية
- 429073: إصلاح وصيانة السدود
- 429074: إصلاح وصيانة أرصفة الموانئ والمرافق البحرية
- 431101: مدم وإزالة المباني وغيرها
- 431210: اعداد وتجهيز المواقع من الحفر والتسوية
- 431220: صب القواعد الاساسات
- 431230: سحب المياه الجوفية وتثبيت المواقع
- 431240: القطع الصخري باستخدام المواد المتفجرة
- 432111: تمديد الاسلاك الكهربائية
- 432112: تمديد اسلاك الاتصالات
- 432113: تمديدات الشبكات
- 432121: تركيب وتمديد شبكات التلفزيون والستلايت
- 432122: تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات
- 432131: تركيب أنظمة الأمان
- 432132: تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإنذار من الحريق
- 432134: تركيب وصيانة الأجهزة الأمنية

تاريخ الطماعة 1444/11/10 م

يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
<https://investauidi.sa/en/verify> على موقع وزارة الاستثمار.



Saudization Certificates شهادة سعودة

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

الموارد البشرية
والتنمية الاجتماعية

شهادة سعودة

رقم الشهادة 202483-15683188

تاريخ الإصدار 2023-06-23

تاريخ الانتهاء 2024-01-16

تاريخ التجديد 2023-10-18

رقم المنشأة 9-2158521

اسم المنشأة شركة جوار المتحدة للمقاولات بشخص واحد

حالة الشهادة نشط

رقم السجل التجاري 4030513444

الرقم الوطني الموحد 7033961785

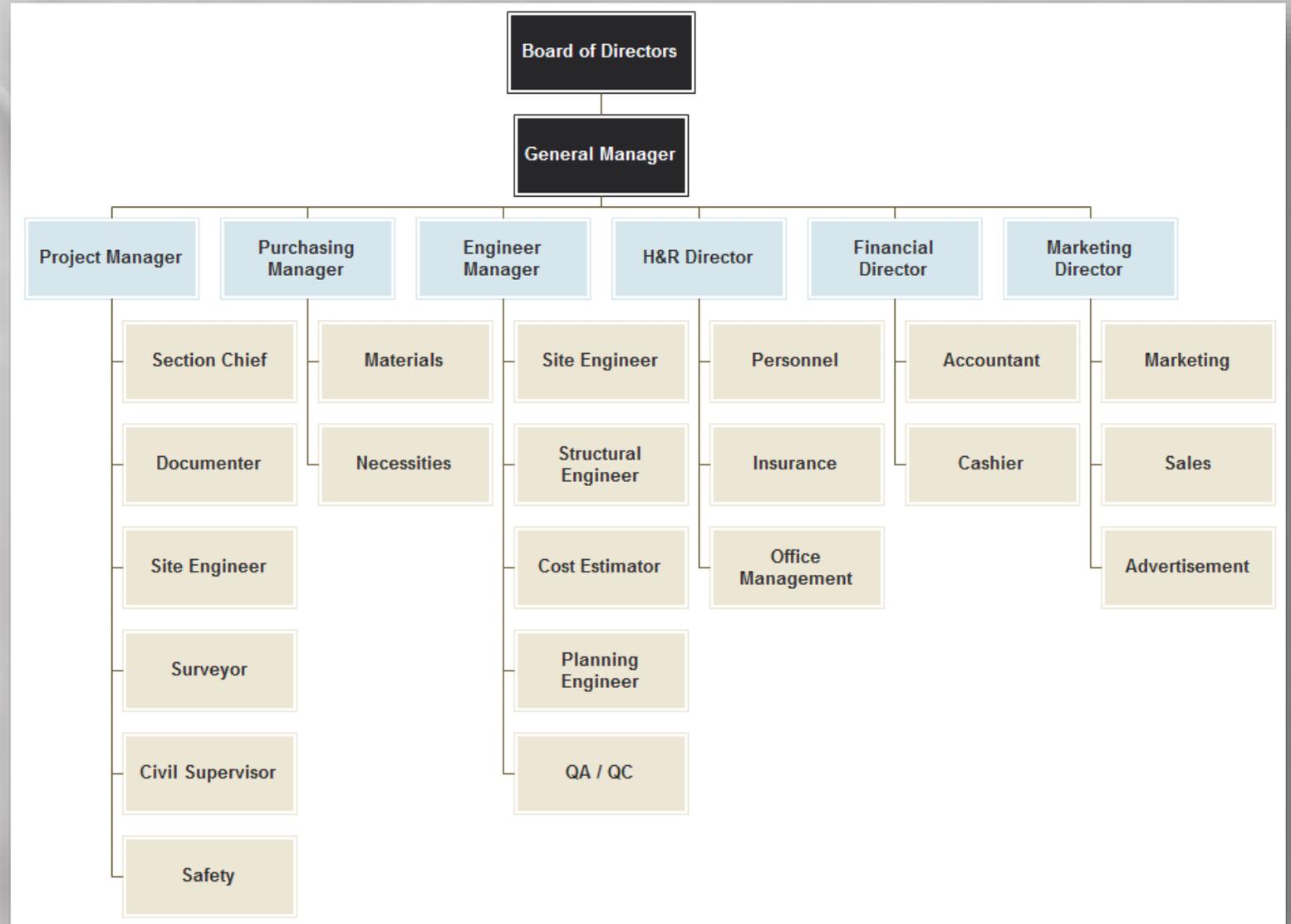


تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسب التوطين المطلوبة منها

وتم منحها هذه الشهادة حسب طلبها

الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم

ORGANIZATION CHART
 الهيكل التنظيمي



Let's Build the Future Together...

Contact us today and let's discuss how we can turn your vision into reality with precision and excellence.

17cm

JUC

شركة جوار المتحدة للمقاولات
JWAR UNITED CONTRACTING COMPANY

THANK
YOU

YOUR DATE HERE